

PLAN URBANISTIC ZONAL
STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE
CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2+Er
str. CONSTANTIN HAGI STOIAN fn TG.MURES

REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE
LEGENDA

LIMITE

 LIMITA ZONEI STUDIATE

 LIMITA DE PROPRIETATE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

Galben 3  ZONA DE LOCUIT - REGIM DE INALATIME MIC

Violet 10  ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

 PARCARI si ALEE ACCES

 ZONE VERZI

 INTRARE IN INCINTA , CLADIRE

 EDIFICABIL

 ALINIAMENT PROPUIS

 ZONA LARGIRE DRUM

CUTmax 0.6 P+1; 0.9 - P+2;

POTmax - 35 %

UTR - L2cz

Nota - colectarea selectiva a deseurilor se face la parterul claririi

BILANT TERITORIAL PE PARCELA

NR. CRT.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPUIS	
		SUPRAFATA (mp)	%	SUPRAFATA (mp)	%
1.	TEREN ARABIL INTRAVILAN	1500.00	100.00	-	-
2.	ZONA AFERENTA CLADIRII	-	-	349.00	23.26
3.	ZONA VERDE	-	-	477.00	31.80
4.	ZONA ACCES, PARCARE si ALEI	-	-	453.00	30.20
5.	TEREN CEDAT PENTRU DRUM	-	-	221.00	14.74
	ZONA STUDIATA	1500.00	100.00	1500.00	100.00

sc VIA MODUL srl C.U.I. 14357551 J26 / 900 / 2001 TG.MURES	PLAN URBANISTIC ZONAL STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2+ER str. CONSTANTIN HAGI STOIAN fn TG.MURES		PR.NR. 785 tr. I 2019
	BENEFICIARI - BALDEAN DUMITRU VALENTIN si DORINA DANIELA		
Pr. arh. MARIA DRAGOTA TNA nr. 515	REGLEMENTARI URBANISTICE - PROPUNERE MOBILARE SC. 1 : 1000		FAZA PUZ PL. A/ 2a

